



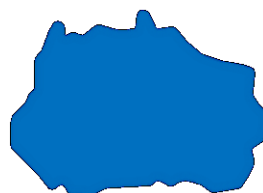
**INVEST
IN IVANOV**
LET'S DO BUSINESS



Палехский район

муниципальные образования Ивановской области

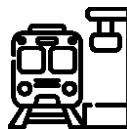
852 кв.км
площадь
Палехского района



Основные социально-экономические показатели



п.Палех находится в 60 км к востоку от города Иваново и в 360 км на северо-восток от города Москвы



Ближайшая к Палеху ж/д станция расположена в 30 км от Палеха, в г. Шуя

Водоемы

Район расположен в междуречье рек Теза и Лух, которые впадают в Клязьму. По территории района протекает множество речек и ручьев, 10 озер площадью от 0,5 до 50 га каждое.

Лесной фонд районы 424кв.км., площадь с\х угодий 354 кв.км

Полезные ископаемые, в том числе топливно-энергетические ресурсы

На юго-западной окраине поселка Палех издавна разведаны запасы кирпичных легкоплавких суглинков, пригодных для изготовления кирпича марки «75» и «100». Запасы оцениваются в 634 тыс. куб. м. В 500 метрах на северо-западе от границы поселка Палех расположен песчаный карьер площадью 4,5 га, площадь разработки 2,25 га, средняя мощность полезного слоя - 5,2 м, общий объем 117 тыс. м. куб.

Экономический потенциал

Муниципальный район является сельскохозяйственно-промышленным

- Metallurgical production
- Rural household
- Artistic crafts

1,2 млрд руб.

Объем инвестиций за
2021-2024 гг.

55 ед. Юридические лица	
234 ед Индивидуальные предприниматели	600 ед Самозанятые

Общее количество СМСП – 292 ед.

ООО «Майдаковский завод», основной вид деятельности - литье чугуна (24.51), юридический адрес: Палехский район, с. Майдаково, ул. Центральная, д. 16 ;

ООО «Молочный домик», основной вид деятельности -производство молока (кроме сырого) и молочной продукции (10.51), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Зиновьева, д.36,офис 2;

ООО «Палехагромаш», основной вид деятельности -производство машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства (28.30), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Чапаева,1г;

ОАО «Палехская льносеменоводческая станция», основной вид деятельности - предоставление услуг в области растениеводства (01.61), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Зиновьева,45;

СПК «Рассвет», основной вид деятельности - смешанное сельское хозяйство (01.50), юридический адрес: Палехский район, д. Пеньки,ул. 40 лет Победы,д.48а;

СПК «Подolino» основной вид деятельности - смешанное сельское хозяйство (01.50), юридический адрес: Палехский район, д. Подolino;

ООО «Возрождение» основной вид деятельности - производство изделий народных художественных промыслов (32.99.8), юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. Баканова,46;

ГК «Палехский иконостас», основной вид деятельности- деятельность в области художественного творчества (90.03) , юридический адрес: Палехский район, п. Палех, ул. 2-я Садовая, дом 1а, офис 204;

ООО «Смарт Хемп Агро» , основной вид деятельности - выращивание обыкновенной конопли (01.16.3)155623, Ивановская область, м. р-н Палехский, с. п. Майдаковское, д. Конопляново, ул. Полевая, 26.

Кадровый потенциал

8 329 чел	4 245 чел	- 62 чел
Численность населения (мужчины – 45,7%, женщины – 54,3%)	Численность трудоспособного населения (51%)	Миграция за 2021-2024 гг.
3 300 чел	60 094 руб.	13 чел
Среднесписочная численность работников	Среднемесячная заработная плата	Уровень безработицы (0,3 %)

С 1936 года в Палехе работает **Палехское художественное училище**

ФГБПОУ «Палехское художественное училище им М.Горького» - среднее специальное учебное заведение с четырёхлетним сроком обучения. Наряду с профилирующими дисциплинами: техникой и композицией палехской миниатюры, стенной росписью, здесь преподаётся академический рисунок и живопись, анатомия, перспектива, технология живописных материалов, история искусства. Основная задача палехской профессиональной школы в современных условиях — формирование профессиональных качеств художника-мастера традиционной палехской живописи как носителя традиционных ценностей. Выпускникам присваивается квалификация «художник-мастер, преподаватель».



Конкурентные преимущества

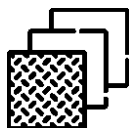
1. Расположение района в центре области;
2. Хорошие транспортные связи с областным центром Иваново и центрами соседних районов и областей;
3. Прохождение по территории района региональной автомагистрали «Ростов–Иваново–Н.Новгород»;
4. Газификацией охвачено около 70 % домовладений;
5. Отсутствие экологически опасных производств;
6. Богатый музейный комплекс;
7. Арт-центр «Мастерские»;
8. Галичие большого количества храмов и церквей;
9. Природный потенциал района экологически безопасный;
10. Благоприятные возможности для развития туризма.





Приоритетные инвестиционные направления (отрасли экономики)

Приоритеты развития района и потенциальные сферы для инвестирования



Металлообработка



Дерево
обрабатывающая
промышленность



Сельское
хозяйство



Туризм

Предложения для инвесторов



Готовые площадки:



«Зеленые» (земли населенных пунктов)

1,34 га

37:11:040103:131

свободный участок под строительство туристско-развлекательного комплекса (п. Палех, ул. Шуйская)

0,2 га

37:11:040115:266

Свободный участок для организации зоны отдыха на р. Палешка (для размещения автостоянки)
Государственная собственность не разграничена

1,4 га

37:11:040115:267

Свободный участок для организации зоны отдыха на реке Палешка (под строительство объекта торговли и общественного питания)

0,3 га

37:11:040115:265

Свободный участок для организации зоны отдыха на р. Палешка (под размещение спортивной площадки)
Государственная собственность не разграничена

0,48 га

37:11:020524:31

Свободный земельный участок для строительства автозаправки (Палехский район с. Мелешино)

0,46 га

37:11:000000:263

Свободный земельный участок для строительства автозаправки (Палехский район, д. Окульцево)

Предложения для инвесторов



Готовые площадки:



«Зеленые» (земли сельскохозяйственного назначения)

52,23 га

Земля сельхозназначения Палехский район д. Мелешино

9,65 га

Земля сельхозназначения Палехский район д. Григорово

1,4 га

Свободный земельный участок для размещения гостевых домов, индивидуального жилищного строительства (п. Палех, ул. Луговая)

2 га

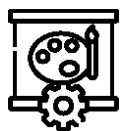
Свободный земельный участок для размещения гостевых домов, индивидуального жилищного строительства (Участок находится восточнее ул. Фрунзе п. Палех, на правом берегу р. Палешка)

4 га

Свободный земельный участок под строительство жилья (п. Палех, Ул. Л. Толстого)



Успешные бизнес-кейсы



Группа компаний «Палехский иконостас»

Проект по здравоохранению: открыта семейная инновационная клиника ООО «ПалехМед»; музей «Мастерская палехских историй» активно участвует в культурной жизни Палеха. Направление промышленного туризма пользуется большим успехом; строительство арт-кафе «Палех»; реконструкция и модернизация рабочего ангара со станками с ЧПУ.



ООО «Возрождение»

В рамках проекта «Фестиваль художественных лаков» в здании дореволюционной иконописной мастерской для туристов проводится знакомство с лаковой миниатюрой, даются мастер-классы, успешно развивают промышленный туризм.



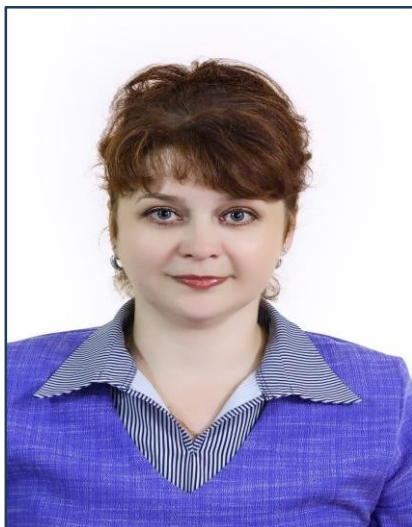
ООО «Майдаковский завод»

Сегодня здесь выпускается более 2 300 наименований изделий, общая мощность литейных цехов составляет 500 тонн литья в месяц. В производстве задействованы более 350 специалистов. Также Майдаковский завод стал победителем областного конкурса «Лучшая организация работ по охране труда» среди предприятий производственной сферы с численностью работников более 250 человек. С 2019г. по 2023г. вложено в проект более 200 млн.рублей.



ООО «Ивановская лесопромышленная компания»

Создано более 180 рабочих мест, увеличены номенклатура продукции, производственные площади и мощности 2 раза, приобретено новое оборудование, лесозаготовительная техника. Объем инвестиций составил более 450 млн.рублей.



**ЛЕЛЮХИНА
СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА**

Глава Палехского
муниципального района

тел. 8 (49334) 2-14-42, 2-12-04

КУЗНЕЦОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА

первый заместитель Главы администрации Палехского муниципального района
Контактный телефон (49334) 2-12-05, электронная почта paleh@ivreg.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАЛЕХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

155620, Ивановская область, Палехский район,

Сайт <https://palekhmr.gosuslugi.ru/> электронная почта paleh@ivreg.ru

