**Паспорт « зеленой площадки» № 5**

**площадка для инвестиционных проектов в сфере АПК**

**между д. Полома и д. Антилохово**

**Неиспользованные земли**  **сельскохозяйственного назначения**

**( 37:16:011005:195; 37:16:011005: 202)**

|  |  |
| --- | --- |
| Класс объекта | Земельный участок |
| Кадастровая стоимость участка (руб.) | 37:16:011005:195-350203,59  37:16:011005: 202-98402,87 |
| Категория земель | сельскохозяйственного назначения |
| Описание земельного участка (форма, рельеф) | Участки в форме многоугольников между д. Полома и д. Антилохово, рельеф спокойный. |
| Назначение земельного участка ( промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование) | сельскохозяйственное использование |
| Площадь (га) | 37:16:011005:195-27,6254  37:16:011005: 202- 24,0007 |
| Описание местоположение объекта | |
| Область | Ивановская |
| Район | Савинский |
| Населенный пункт | Савинский района между д. Полома и д. Антилохово |
| Владелец | |
| Контактное лицо (Ф.И.О.) Коноплина Л.И. | |
| Координаты для контакта | (49356) 9-12-65 |
| Первичное назначение объекта | нет |
| Возможное направление использования участка | для инвестиционных проектов в сфере АПК |
| Инженерные коммуникации | |
| Водопровод (наличие, возможность подключения) | Имеется возможность бурения скважины |
| Электроэнергия (мощность в наличии, возможность подключения) | возможность подключения |
| Отопление (состояние, возможность подключения) | нет |
| Газ (мощность в наличии, возможность подключения) | возможность подключения |
| Канализация (состояние, возможность подключения) | возможность подключения |
| Подъездные пути | |
| Собственные подъездные пути ( имеются асфальтовая или грунтовая дорога, по пересечению местности, отсутствует) | грунтовая дорога |
| Собственная железнодорожная ветка ( имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Автодорога (расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей) | 5 км до автодороги Савино- Лежнево-Иваново |
| Железная дорога (расстояние до ж/д путей, наименование ближайшей ж/д станции) | 5 км до ж/д ст. Савино |
| Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км) |  |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 0,5 км |
| Карта расположения объекта на местности (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки | в наличии |
| Фотография объекта (форма JPG) |  |
| Юридическая документация | |
| Наименование и номер документа(договор аренды, свидетельство о праве собственности) |  |
| Вид права | Государственная собственность |
| Обременения | нет |
| Процент готовности к реализации | Участок сформирован |
| Предлагаемая форма участия |  |
| Дополнительные сведения ( длительность прохождения административных процедур и т.д.) | До 6 месяцев |
| **Дата подготовки сведений** | 06.03.2018 |

