**Паспорт «зелёной» площадки»** г.Пучеж пер. Авиационный

|  |  |
| --- | --- |
| Класс объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер участка\* | 37:14:010116:121 |
| Кадастровая стоимость участка (руб.) | 758 472 руб. |
| Категория земель (формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ) | Земли населённых пунктов |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) | Земельный участок имеет неправильную форму и расположен у северо-западной части города |
| Площадь (га) | **0,44** |
| Описание местоположение объекта | |
| Район | Пучежский район |
| Населенный пункт | г. Пучеж, пер. Авиационный |
| Собственность | Муниципальная (Пучежского городского поселения) |
| Контактное лицо (Ф.И.О.) | Наталья Дмитриевна Коноплева |
| Координаты для контакта | Администрация Пучежского муниципального района, тел.: 8 (49345) 2-21-99 |
| Первичное назначение объекта | Для строительства производственных и административных зданий |
| Возможное направление использования участка | Для размещения производственных и административных зданий |
| Инженерные коммуникации | |
| Водопровод (наличие, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**, возможность бурения скважин) | Возможно подключение к городскому водопроводу. Расстояние до точки подключения 50 метров. |
| Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Возможно подключение. Расстояние до точки подключение 50 м. |
| Отопление (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Возможна организация индивидуального газового отопления. Расстояние до точки подключение к газовым сетям 20 м. |
| Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Возможно подключение. Расстояние до точки подключения 20 м. |
| Канализация (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Подключение не возможно. |
| Подъездные пути | |
| Автодорога (расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей) | г.Пучеж находится на автомагистрали Пучеж-Иваново (расст. до Иваново 157 км.) и Пучеж-Нижний Новгород (расст. до Н.Новгород 142 км.) |
| Железная дорога (расстояние до ближайшей ж/д станции) | Ж/д станция Кинешма Ивановской обл.– 122 км.  Ж/д станция Заволжье Нижегородской области – 80 км. |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 0,005 (через дорогу) |
| Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки (Формат JPG) | Прилагается |
| Фотография объекта (Формат JPG) | Прилагается |
| Юридическая документация | |
| Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности) |  |
| Вид права | Муниципальная собственность |
| Обременения | Отсутствуют |
| Предлагаемые формы реализации (направление использования) | Долгосрочная аренда, продажа |
| Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации) | Готов для предоставления (100 %) |
| Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.) | Средняя длительность прохождения административных процедур 75 дней |
| **Дата подготовки сведений** | 11.02.2019 г. |

Согласовано:

Глава Пучежского муниципального района: И.Н. Шипков



