

**Паспорт «зеленой площадки»**  
**Свободный участок под строительство кирпичного завода и**  
**месторождение легкоплавких суглинков**

Класс объекта	Свободный участок под строительство кирпичного завода
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Назначение земельного участка (Промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое)	Промышленное производство.
Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.)	Имеются запасы кирпичных легкоплавких суглинков, пригодных для изготовления кирпича марки «75» и «100» (оцениваются в 634 тыс. куб. м).
Площадь (га)	2,5 га
<u>Описание местоположения объекта</u>	
Район	Палехский
Населенный пункт	п.Палех, в производственной зоне северо-западной части Палеха
<u>Собственник</u>	Государственная собственность (в ведении муниципалитета)
<u>Контактное лицо (Ф.И.О.)</u>	Кузина Екатерина Вадимовна
Координаты для контакта	тел. (49334) 2-27-83
<u>Первичное назначение объекта</u>	
<u>Возможное направление использования участка</u>	Производственное назначение: строительство кирпичного завода, производство строительных материалов и др.
<u>Инженерные коммуникации</u>	
Водопровод (наличие, возможность подключения, расстояние до точки подключения, возможность бурения скважины)	Артскважина на территории участка.
Электроснабжение (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Отсутствует. Имеется возможность подключения. Расстояние до ВЛ-10 кВ 40метров
Отопление (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Отсутствует. Имеется возможность подключения к теплотрассам центральной котельной.
Газ (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Отсутствует. Имеется возможность подключения. Расстояние до газопровода III категории среднего давления - 200 метров

*Согласовано  
Глава Палехского  
муниципального района*



*И.В. Стефаненко*

Канализация (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Имеется возможность подключения Расстояние до центральной канализации 300метров.
<u>Подъездные пути</u>	
Собственные подъездные пути (имеются, асфальтовая или грунтовая дорога, по пересеченной местности, отсутствуют)	Автодорога с твердым покрытием.
Собственная железная дорога (имеется, отсутствует)	отсутствует
Расстояние до основных автомагистралей, наименование магистралей (км)	В 1 км от автотрассы Ростов-Иваново-Нижний Новгород
Расстояние до ближайшей ж/д станции (км)	Расстояние до ж/д станции г. Шуя 30км
Расстояние до ближайшей врезки в ж/д пути (км)	30
Расстояние до ближайшего жилья (км)	0,5 км
Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки (Формат JPG)	имеются
Фотографии объекта (Формат JPG)	-
<u>Юридическая документация</u>	
Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство на право собственности)	отсутствует
Вид права	-
Обременения	-
Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации)	отсутствует
Предлагаемые форма участия	аренда
Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.)	Участок свободен от строений и сооружений.
<b>Дата подготовки сведений</b>	07.02.2019 года