



**ГЛАВА ГОРОДА ИВАНОВА**

Революции пл., д. 6, г. Иваново, 153000  
Тел. (4932) 59-45-77. Факс (4932) 59-45-77  
E-mail: office@ivgoradm.ru

**Директору Департамента  
экономического развития  
и торговли Ивановской области**

**Бадак Л.С.**

**пл. Революции, 2/1  
г. Иваново, 153000**

30.06.2019 № 01-25-Р03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении сведений  
об инвестиционных площадках

**Уважаемая Людмила Сергеевна!**

Во исполнение протокола совещания у Губернатора Ивановской области Воскресенского С.С. с главами городских округов и муниципальных районов Ивановской области от 16.01.2019 № 1, направляем Вам информацию об инвестиционной площадке, расположенной в городском округе Иваново на территории ГЭЦ-3.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

**В.Н. Шарыпов**

**Паспорт «зелёной» площадки по адресу:  
Ивановская область, город Иваново, на территории ТЭЦ-3**

Класс объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	37:24:030739:14
Кадастровая стоимость участка (руб.)	6 821 650,18
Категория земель	Земли населенных пунктов.
Разрешенное использование	Склады.
Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.)	Участок прямоугольной формы, рельеф спокойный.
Площадь (га)	0,98
Описание местоположение объекта:	
Район	Советский
Населенный пункт	Ивановская область, город Иваново
Собственник	Распоряжение данным земельным участком относится к полномочиям Администрации города Иванова.
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Шеберстов Александр Сергеевич
Координаты для контакта	8(4932)59-48-43
Возможное направление использования земельного участка	Согласно градостроительному регламенту производственной зоны П-1, установленному Правилами землепользования и застройки города Иванова.
Инженерные коммуникации:	
Водопровод (наличие, возможность подключения, расстояние до точки подключения, возможность бурения скважин)	Подключение к сетям водоснабжения – возможно.
Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Подключение к сетям электроснабжения – возможно.
Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Подключение к сетям газоснабжения – возможно.
Канализация (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Подключение к сетям канализации – возможно.
Подъездные пути	Имеются.
Собственные подъездные пути (имеются, грунтовая дорога и дорога по пересечённой местности)	Отсутствуют.
Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует)	Собственная железнодорожная ветка отсутствует. Ближайшая железнодорожная ветка расположена в 50 метрах от границы земельного участка,
Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км)	3,0
Расстояние до ближайшей ж/д станции (км)	Ориентировочно 5,0
Расстояние до ближайшего жилья (км)	0,7
Картографические материалы	Прилагаются
Фотографии	Прилагаются
Предполагаемая форма реализации	Аукцион
Дата подготовки сведений	Июнь 2021 года
Дата подготовки фото	Июнь 2021 года



набережная

Гарнизонная

СТ. 27

СТ. 28



