

**INVEST
IN IVANOV**
LET'S DO BUSINESS



Пучежский район

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Приветственное слово

Добро пожаловать в Пучежский район Ивановской области!

Приветствуем всех инвесторов и гостей нашего района! Рады, если выберете площадку в нашем районе. У нас есть все возможности для открытия и развития бизнеса - район газифицирован, имеются свободные «зелёные» и «коричневые» площадки.

Удобное место расположения рядом с великой русской рекой Волгой, отличная экология, доброжелательные и спокойные люди. Нами совместно с инвесторами реализовано несколько муниципально-частных проектов, в том числе в виде концессий. Готовы учесть ваши пожелания!

Основные социально- экономические показатели

Район связан с другими муниципальными образованиями автомобильными дорогами. **Расстояние до г. Москва по шоссе 450 км.** Расстояние до крупных мегаполисов:

- до областного центра г. Иваново по шоссе **157 км;**
- до г. Нижний Новгород по шоссе **142 км**, по р. Волге **99 км.**





Расстояние **до ближайших железнодорожных станций:**
г. Заволжье (Нижегородская обл.) – 84 км, г. Кинешма – 117 км.

В состав агропромышленного комплекса Пучежского муниципального района входят **7 действующих сельскохозяйственных предприятий, 6 действующих крестьянско-фермерских и более 2000 личных подсобных хозяйств.** Основной объём производства приходится на сельскохозяйственные предприятия. Молочное скотоводство – ведущая отрасль животноводства.

Промышленность представлена предприятиями **пищевой промышленности** (сыры, масло животное, хлеб, сухарики), **лёгкой промышленности** (постельное бельё и спецодежда), а так же двумя **предприятиями художественных промыслов** по пошиву строчевышитой одежды, постельного белья, скатертей и сувениров. Есть также **несколько предприятий по деревообработке** (доски обрезные, брус и тёс).

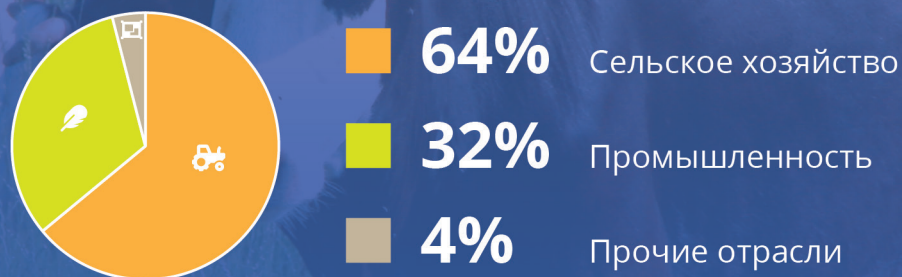
 **4,5 тыс. чел.**


Численность трудоспособного населения (**43%**)


 **26 788 руб.**


Среднемесячная заработная плата

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА ПРЕДСТАВЛЕН СЛЕДУЮЩИМИ ОТРАСЛЯМИ





 **Водные объекты на территории района** – Горьковское водохранилище, 18 рек и ручьев, 43 родника с чистой питьевой водой. Протяжённость береговой линии по Волге более 42 км. **9,039 тыс. га** площадь водоемов.


 **285 км² лесной фонд.**


 **Полезные ископаемые:** объём запасов глины, пригодной для промышленного производства кирпича и черепицы, составляет **826 тыс. м³**. Месторождения песка составляют **1069 тыс. м³**. Из топливно-энергетических ресурсов имеется торф; его запасы составляют **212 тыс. тонн.**

Конкурентные преимущества района

 Наличие природных ресурсов для развития.

 Район газифицирован.

 Большая протяжённость береговой линии р.Волга.

 Хорошая экологическая обстановка.



Потенциальные инвест-проекты

Приоритеты развития территории и потенциальные сферы для инвестирования:



**ЛЕГКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**



**СЕЛЬСКОЕ
ХОЗЯЙСТВО**



ТУРИЗМ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ ИНВЕСТОРАМ

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:



13,2 ГА

Комплекс зданий и сооружений льнокомбината, расположенный в г. Пучеж на земельном участке с кадастровым номером 37:14:010408:1.

1,98 ГА

Комплекс зданий и сооружений льносемстанции, земельный участок 37:14:010413:4



27,5 ГА

Для размещения объектов рекреационного и культурно-оздоровительного комплекса предлагается свободный земельный участок на берегу реки Волга с кадастровым номером 37:14:040524:474 около д. Хмелеватово.

0,6 ГА

Земельный участок для размещения гостиницы 37:14:010310:257 около р. Волга.

Успешные бизнес-кейсы



СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОВЫХ КОТЕЛЬНЫХ

Сотрудничество между компаниями группы АО «Газпром» и администрацией Ивановской области - реализация теплоэнергетических проектов в



Ивановской области: **строительство в Пучежском районе 5-ти блочно-модульных газовых котельных** (взамен работавших на угле и мазуте) общей мощностью 22,8 МВт и их инженерных сетей на сумму 145 млн.руб.



СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ООО ПК «Фортуна» на базе предприятия-банкрота - Пучежского хлебокомбината - создало новое предприятие по выпуску хлеба для изготовления сухариков (численность работающих **86 чел.**).



РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА

Реконструкция ООО «Пучежский сыродельный завод» - за 8 лет предприятие инвестировало в закупку нового оборудования, обновление и расширение ассортимента выпускаемой продукции **93 млн руб.**



СТРОИТЕЛЬВО МОЛОЧНОГО КОМПЛЕКСА

СПК ПЗ «Ленинский путь» в 2021 году закончил реализацию проекта строительства молочного комплекса около д. Блинново **на 1200 голов коров дойного стада. Объем инвестиций - 0,5 млрд руб.**




**ШИПКОВ
ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ**

Глава Пучежского муниципального
района

 +7 (49345) 2-12-01


КАРПОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ

Бизнес-гид, председатель комитета экономического развития,
управления муниципальным имуществом, торговли,
конкурсов, аукционов

 +7 (920) 367-85-99

 economika37@mail.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПУЧЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:**

 Ивановская область, Пучежский район, г. Пучеж,
ул. Ленина, д. 27

 пучежский-район.рф

 puchezh@ivreg.ru

