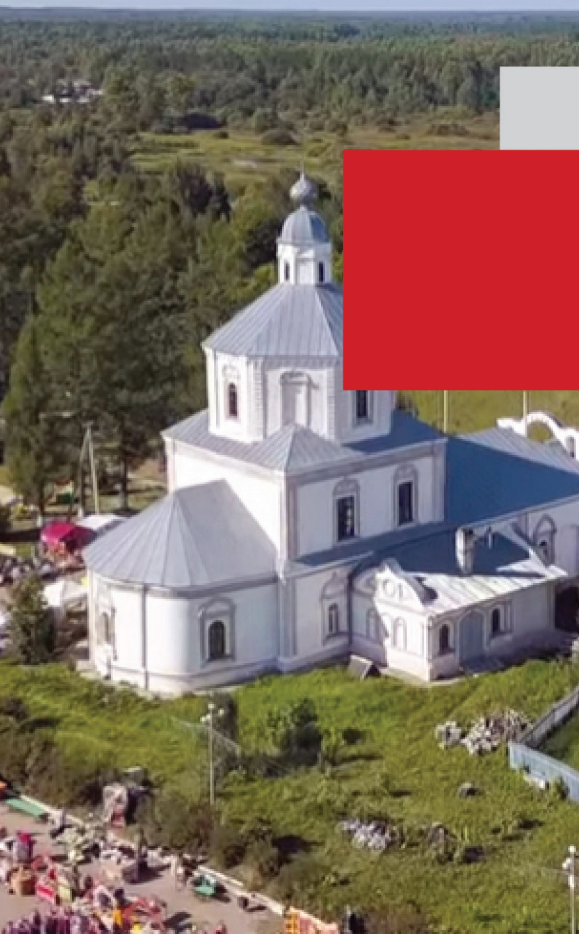


**INVEST
IN IVANOV**
LET'S DO BUSINESS



Лухский район

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Приветственное слово

Добро пожаловать в Лухский район Ивановской области! Приветствуем всех инвесторов и гостей нашего района!

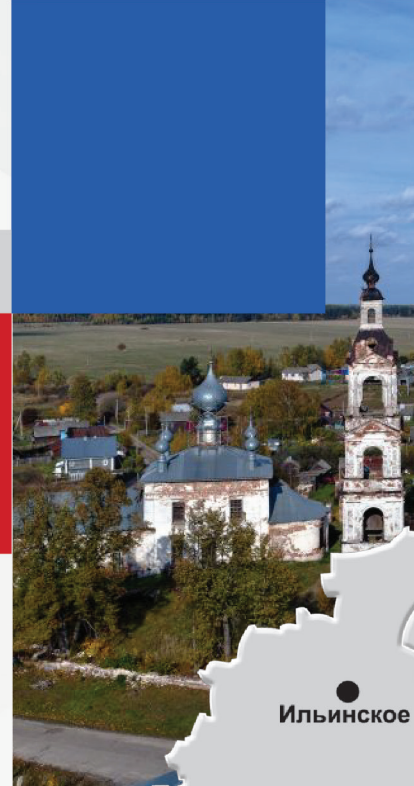
Рады, если вы выберете площадку в нашем районе. У нас есть все возможности для открытия и развития бизнеса, имеются свободные «зелёные» и «коричневые» площадки. Удобное место расположения, отличная экология, доброжелательные и спокойные люди.

Нами совместно с инвесторами реализовано несколько муниципально-частных проектов. Готовы учесть ваши пожелания. Приезжайте к нам!

Основные социально-экономические показатели

Лухский муниципальный район расположен в центральной части Ивановской области, к востоку от областного центра, к северо-востоку от Москвы. Лухский муниципальный район граничит с Палехским, Родниковским, Вичугским, Кинешемским, Юрьевецким, Пучежским и Верхне-Ландеховским районами.

Выгодное географическое положение в области **способствует развитию внутренних и внешних экономических и**





культурных связей. Район входит в число наиболее благоприятных в экологическом отношении регионов России и обладает богатейшими рекреационными возможностями, к которым относятся водные и лесные ресурсы, ландшафт.

Район связан с другими муниципальными образованиями автомобильными дорогами. Расстояние **до г. Москва по шоссе 386 км.**

Расстояние до крупных мегаполисов:

- до областного центра г. Иваново по шоссе **93 км,**
- до г. Нижний Новгород по шоссе **185 км.**

Расстояние до ближайших **железнодорожных станций:**
г. Вичуга – 35 км, г. Кинешма – 78 км.

 **4,04 тыс. чел.**

Численность трудоспособного населения (**52,2%**)

 **26 968 руб.**

Среднемесячная заработная плата

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА ПРЕДСТАВЛЕН СЛЕДУЮЩИМИ ОТРАСЛЯМИ



На территории Лухского района находится большое количество лесов. Леса богаты зверем и птицей, а реки – рыбой, поэтому в районе развиты любительские охота и рыболовство. **50 тыс. км² лесной фонд.**

В районе ведется **промысловый лов рыбы**, добываются окунь, судак, ёрш, карп, плотва, лещ, щука, налим и другие виды рыб. Большое количество **свободных земель сельхозназначения.**



Из **нерудных полезных ископаемых** присутствуют большое количество песка, глины и торф.

Конкурентные преимущества района



Наличие природных ресурсов для развития (благоприятный климат, наличие рек, лесов с запасами деловой древесины, наличие запасов песка, глины и торфа).



Лухский район один из экологически чистых районов области.



На территории района расположено много объектов культурного наследия.



Потенциальные инвест-проекты

Приоритеты развития территории и потенциальные сферы для инвестирования:



**ЛЕГКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**



**СЕЛЬСКОЕ
ХОЗЯЙСТВО**



ТУРИЗМ

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ ИНВЕТОРАМ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
КРУПНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**



710 га

Земельный участок на р. Печуга под строительство рыбопитомника с кадастровым номером 37:10:010311, 37:10:010508, 37:10:010422, 37:10:010415, 37:10:010:222.

0,6 га

Плотина на р. Порзднянка, для развития аквахозяйства, земельный участок 37:14:020427:1311.



760,8 м²

Здание бывшей школы Лухский район, с. Благовещенье, ул. Школьная, д. 5.





Успешные бизнес-кейсы



СТРОИТЕЛЬСТВО ФЕРМЫ

ООО «Агрофирма Порздни» - строительство молочной фермы и 2-х откормочных площадок на 600 голов, общая стоимость проекта **220 млн руб.**



РЕКОНСТРУКЦИЯ ФЕРМЫ

ИП Солдатенков А. С. - реконструкция молочной фермы и закупка молочного оборудования, общая стоимость проекта **10 млн руб.**



РЕКОНСТРУКЦИЯ ОВРАЧЕН

ООО «Колос» - реконструкция 3-х овчарен для содержания овец и закупка племенного матачного поголовья, стоимость проекта **92 млн руб.**




**СМУРОВ
НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ**

Глава Лухского муниципального
района

 +7 (49344) 2-13-45

БЛИНОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА

Бизнес-гид, заместитель главы администрации Лухского
муниципального района

 +7 (920) 372-16-09

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУХСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:**

 155270 Ивановская область, п. Лух, ул. Октябрьская, д. 4

 www.luhadm.ru

 info.luh@ivreg.ru

