Паспорт коричневой площадки «Здание молокозавода п.Верхний Ландех»



|  |  |
| --- | --- |
| Неиспользованное здание, сооружение или незавершенное строительство | Неиспользуемый имущественный комплекс молокозавода |
| Класс объекта |  |
| Инвентаризационная оценка (руб.) |  |
| Балансовая стоимость | Нет сведений |
| Год постройки  | 1992 |
| Наименование объекта (первичное назначение) | молокозавод |
| Общая площадь (кв.м.)  | 2375 |
| Площадь примыкающей площадки, га  |  |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) | Участок прямоугольной формы на выровненном рельефе местности |
| Описание местоположения объекта здание находится |
| Адресная часть  |  155200, Ивановская обл.  |
| Собственник (принадлежность объекта) | Гуслянников А.Р. |
| Контактное лицо (ФИО) | Размахова Г.И. |
| Координаты для контакта | 155210, Ивановская обл., п.Верхний Ландех, ул. Западная, д.30, тел/факс: 8(49349)21028Адрес электронной почты selhoz@vlandeh-admin.ru  |
| Описание конструкций объекта | Модульное исполнение |
| Этажность  |   1 |
| Материал стен  |   |
| Фотографии, схемы, планы помещений  |  Имеются |
| Инженерные коммуникации  |
| Водопровод (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) |  Своя насосная станция |
| Электроэнергия (мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) |  Подключение кабеля мощностью250 квт раст к станции10 метров  |
| Отопление (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Своя котельная |
| Газ (мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) |  Нет |
| Канализация (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) |  Подключено  |
| Подъездные пути  |
| Наличие собственных подъездных путей (имеется дорога с асфальтовым или грунтовым покрытием, отсутствует) |  Дорога с грунтовым покрытием |
| Наличие собственной ж\д ветки (имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Расстояние до основных автомагистралей | 300 м |
| Расстояние до ж/д станции (км) | 100 |
| Расстояние до точки врезки ж/д путей (км) |  |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 300 м |
| Возможность расширения |  имеется |
| Возможность обособления территории  |  Не имеется |
| Юридическая документация  |
| Вид права на объект и наличие правоустанавливающей документации на земельный участок под объектом (желательно приложить выписки из ГЗК, либо КПТ) |  Земельный участокКН 37:01:020201:1Форма собственности -частная |
| Кадастровая стоимость земельного участка, на котором находится объект (руб.) | 412621 руб. |
| Наличие технической документации, дата проведения последней инвентаризации |  Не имеется |
| Обременения  |  Не имеется |
| Предлагаемые формы реализации (форма участия) |  продажа |
| Процент готовности к реализации (состояние объекта) |   |
| Дополнительные сведения |  |
| **Дата подготовки сведений**  |  26.03.2019 |