

 **INVEST
IN IVANOVO**
LET'S DO BUSINESS



Шуя – Городской округ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Приветственное слово

Мы рады пригласить в наш город всех, кто захочет начать свое дело на шуйской земле!

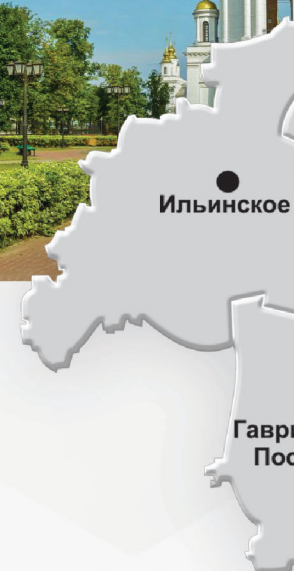
Шуя известна своей богатой историей и глубокими культурными традициями, является примером динамично развивающегося города, где традиционные промыслы соседствуют с современными высокотехнологичными производствами.

У нас есть все возможности для развития и успешного ведения бизнеса: выгодное географическое положение – близость с Москвой и с областным центром, удобное железнодорожное и автомобильное сообщение, наличие свободных площадок для открытия и развития бизнеса, кадровый потенциал.

В настоящее время Шуя активно преобразуется –

появляются современные общественные пространства, реставрируются исторические объекты, развивается туристская инфраструктура, яркие события происходят в культурной жизни города: приобретает широкую известность фестиваль «Русское Рождество», который в 2021г. посетило более 100 тысяч человек.

Мы открыты для конструктивного диалога с представителями бизнес-сообщества по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и готовы сделать все необходимое, чтобы инвесторы смогли в полной мере реализовать свой потенциал.





Основные социально-экономические показатели

Шуя расположена в **324 км к северо-востоку от Москвы** и в **32 км от областного центра** по шоссе, по железной дороге – 31 км. Город связан с другими муниципальными образованиями автомобильными дорогами и железнодорожным транспортом.

Наличие грузовой ж/д станции «Станция Шуя» Ярославского отделения Северной железной дороги.

 **30,413** тыс. чел.

Численность трудоспособного населения (**54,3%**)


 **30 067** руб.


Среднемесячная заработная плата

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ПРЕДСТАВЛЕН СЛЕДУЮЩИМИ ОТРАСЛЯМИ





Количество организаций розничной торговли на 1000 жителей 5,7 объекта. Малое предпринимательство: количество индивидуальных предпринимателей – **1219**. Количество малых и средних предприятий – **959**.

 **Водные объекты** – реки Теза, Мотовилиха, Сеха, Зиновка. Через город с севера на юг протекает река Теза (приток Клязьмы), протяженность которой в городской черте составляет 6,6 км.

 Лесных земель нет. **0,07 тыс. га** древесно-кустарниковая растительность, 0,05 и 0,07 тыс. га особо охраняемые территории и водоемы соответственно.

Конкурентные преимущества

-  Выгодное географическое положение, близкое расположение к Москве и областному центру.
-  Наличие «зеленых» и «коричневых» площадок, образовательных учреждений высшего и среднего звена, кадрового потенциала.



Достаточный уровень развития транспортной и телекоммуникационной инфраструктуры.



Наличие историко-культурного наследия и привлекательности для внутреннего туризма.

Инвесторам могут предоставляться следующие виды поддержки:

- Возмещение (субсидирование) за счет средств местного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам и иным заемным средствам (за исключением займов у физических лиц), привлекаемым на инвестиционные цели в установленном порядке.
- Долевое участие в создании объектов капстроительства и (или) их выкуп после регистрации права собственности
- Оказание организационного содействия в формах и порядке, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации.

Потенциальные инвест-проекты

Приоритеты развития территории и потенциальные сферы для инвестирования:



**ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ ИНВЕТОРАМ
ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**



14,1 га и 5,7 га

Для размещения промышленных объектов - земельные участки в районе Слободка под производственную деятельность 3-5 класса опасности. Готовится документация для смены вида разрешенного использования под производственную деятельность.



10 000 м²

На территории ООО «Тезинка», ул. 1-я Нагорная, д. 4.

4 000 м²

На территории ООО «Промгрупп», ул. 1-я Нагорная, д. 4.

1 500 м²

На территории ООО «Шуйский текстиль», ул. 1-я Московская, д. 5.





Успешные бизнес-кейсы



РАСШИРЕНИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА

Расширение производственных площадей (открытие производственной линии по сборке панелей), компания «Аквариус», **200 новых рабочих мест.**



ОТКРЫТИЕ ПРОИЗВОДСТВА

✓ Строительство деревообрабатывающего завода по производству древесно-стружечных плит ООО «ЭГГЕР Древпродукт Шуя», **300 новых рабочих мест.**

✓ Строительство швейной фабрики ООО «Текстиль М», **150 новых рабочих мест.**

✓ Открытие сыроварни «За окном», КФХ Гагарина О.А., **3 рабочих места.**



ГОРОДСКАЯ СРЕДА


Открытие двухзального кинотеатра «Май», ООО «ЭФЭМ», **7 рабочих мест.**



**КОРЯГИНА
НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА**
Глава городского округа Шуя

БУРЛАКОВА ЛЮБОВЬ ВИКТОРОВНА

Бизнес-гид, первый заместитель главы Администрации городского округа Шуя по экономическим вопросам


 +7 (963) 215-67-63

 burlakova@okrugshuya.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШУЯ:

 155900 Ивановская область, г. Шуя, ул. Советская, д. 48

 +7 (49351) 4-12-05

 +7 (49351) 4-16-15 (факс)

 www.okrugshuya.ru

 admin@okrugshuya.ru

