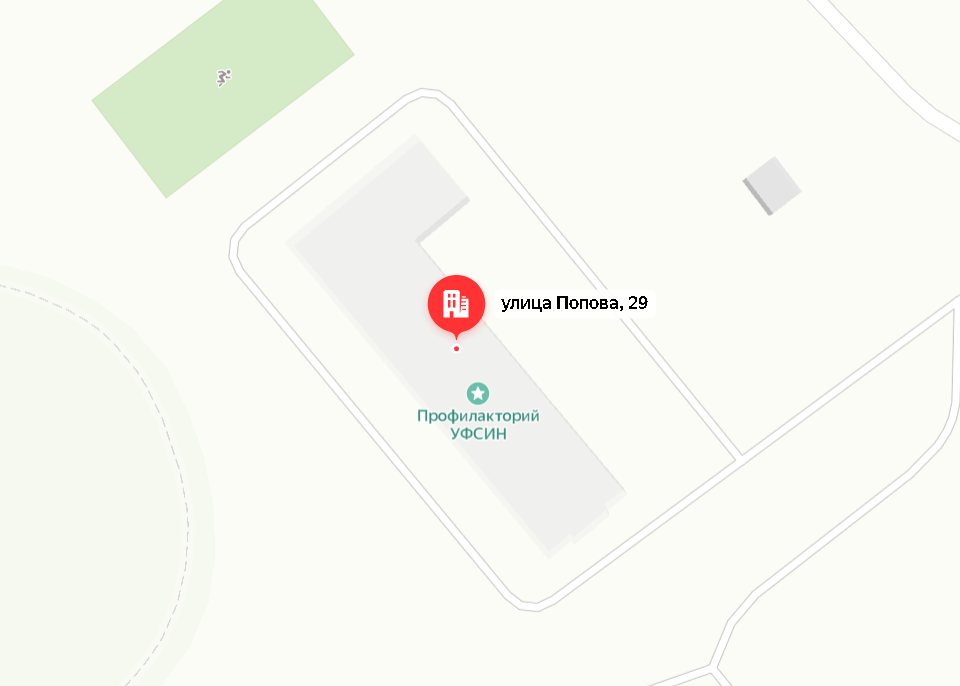
**Паспорт «коричневой» площадки №6, г. Фурманов, ул. Попова, дом 29,**

**здание бывшего профилактория ПТФ№3 ОАО ХБК «Шуйские ситцы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Неиспользованное здание, сооружение** | Неиспользуемое здание |
| Класс объекта |  |
| Инвентаризационная оценка (руб.) |  |
| Балансовая стоимость, тыс.руб. |  |
| Год постройки | 1999 г |
| Наименование объекта (первичное назначение) | Здание бывшего профилактория |
| Общая площадь (кв.м.) | 3360,2 |
| Длина (м) | 67 |
| Ширина (м) | 22; 15,8 |
| Высота (м) | помещения – 3,6 м, подвал – 3,30 м. |
| Площадь примыкающей площадки, га |  |
| **Описание местоположения объекта** | |
| Адресная часть | г. Фурманов, Попова, д. 29 |
| Собственник(принадлежность объекта) | ФКУ «ЦХиСО УМВД России по Ивановской области» |
| Контактное лицо (ФИО) | Чепетов Юрий Николаевич |
| Координаты для контакта | 8 (915) 838-45-03 |
| **Описание конструкций объекта** | |
| Этажность | 4 (включая 1 подземный) |
| Материал стен | кирпич |
| Фотографии, схемы, планы помещений | имеется |
| **Инженерные коммуникации** | |
| Водопровод (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения) | есть возможность подключения |
| Электроэнергия (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | есть возможность подключения |
| Отопление (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения) | есть возможность подключения |
| Газ (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения) | есть возможность подключения |
| Канализация (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения) | есть возможность подключения |
| **Подъездные пути** | |
| Наличие собственных подъездных путей (имеется дорога с асфальтовым или грунтовым покрытием, отсутствует) | имеется дорога с асфальтовым покрытием |
| Наличие собственной ж/д ветки (имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Расстояние до основных автомагистралей (км) | 2 км до автомагистрали Иваново - Кострома |
| Расстояние до ж/д станции (км) | Железнодорожная станция Фурманов РЖД (Ярославское отделение) - 3,4 км |
| Расстояние до точки врезки ж/д путей (км) | н.д. |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 50 м |
| Возможность расширения | имеется |
| Возможность обособления территории | имеется |
| Юридическая документация | |
| Вид права на объект и наличие правоустанавливающей документации на земельный участок под объектом (желательно приложить выписки из ГЗК, либо КПТ) | Право собственности |
| Кадастровая стоимость земельного участка, на котором находится объект (руб.) | н.д. |
| Наличие технической документации, дата проведения последней инвентаризации | н.д. |
| Обременения | нет |
| Предлагаемые формы реализации (форма участия) | продажа |
| Процент готовности к реализации (состояние объекта) | 100% готовность |
| Дополнительные сведения | нет |
| **Дата подготовки сведений** | 2020 г. |

Приложение к паспорту «коричневой» площадки

Карта (схема) расположения объекта



Фотография объекта







