2025



**Меры государственной поддержки для инвесторов Ивановской области**

* 1. **Региональные меры государственной поддержки**
  2. [**ОЭЗ ППТ «Иваново»**](https://oez-ivanovo.ru/?ysclid=lyfmtbpc6j921742962)

**Основные требования к резидентам ОЭЗ[[1]](#footnote-1)**

* Коммерческая организация или ИП.
* Регистрация на территории муниципального образования, в границах которого расположена ОЭЗ.
* Промышленно-производственная или логистическая деятельность.

**Инвестиционные проекты в ОЭЗ[[2]](#footnote-2)**

* Объем инвестиций – от 120 млн. руб.
* 2/3 общего объема инвестиций в первые три года реализации проекта (исключение для инвестиционных проектов с инвестициями свыше 5 млрд. руб.).

**Льготы резидентам ОЭЗ ППТ «Иваново»**

* **Налог на прибыль организаций (в региональный бюджет)****[[3]](#footnote-3):**

**0%** - первые 7 лет с момента получения прибыли,

**3%** - с 8 по 12 год,

**12,5%** - с 13 по 49 год.

* **Налог на прибыль организаций (в федеральный бюджет)[[4]](#footnote-4):**

**2% -** за весь срок действия статуса резидента ОЭЗ

* **Налог на имущество организаций[[5]](#footnote-5)**

**0%** на 10 лет

* **Земельный налог[[6]](#footnote-6)**

**0%** на 5 лет

* **Транспортный налог**[[7]](#footnote-7)

0% на 10 лет

* **Готовая инфраструктура**

**Алгоритм получения статуса резидента ОЭЗ ППТ «Иваново»:**

15 рабочих дней

* 1. **Территории опережающего развития**

[**ТОР «Южа»**](https://derit.ivanovoobl.ru/deyatelnost/toser/toser-yuzha/?ysclid=lyh37149by947645701)

[**ТОР «Наволоки»**](https://derit.ivanovoobl.ru/deyatelnost/toser/toser-navoloki/)**.**

**Какие проекты могут быть реализованы резидентами ТОР**

* **любая деятельность, кроме запрещенной**: *производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей, мотоциклов, жидкой стали и сахаросодержащих напитков), производство товаров и (или) оказание услуг, выполнение работ по основному виду экономической деятельности градообразующей организации моногорода, а также по видам экономической деятельности, включенным в подкласс: "Лесозаготовки", "Добыча нефти и природного газа", "Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа", "Производство напитков", за исключением группы "Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды", "Производство табачных изделий", в группу "Производство нефтепродуктов", "Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт", за исключением подкласса "Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств" и подгруппы "Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств", "Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами", "Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами"; "Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта"; "Деятельность водного транспорта"; "Деятельность воздушного и космического транспорта", "Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению"; "Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, кроме обязательного социального обеспечения", "Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования", "Операции с недвижимым имуществом", "Аренда и лизинг", "Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению", "Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей", "Деятельность общественных и прочих некоммерческих организаций"; "Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками", "Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления", "Деятельность экстерриториальных организаций и органов".*

**Основные требования к инвестиционным проектам резидентов ТОР:**

* **рабочие места** ˃10
* **объем инвестиций** ˃ 2,5 млн. руб.
* **регистрация юр. лица и осуществление деятельности исключительно в ТОР**
* выручка, поступающая от градообразующей организации моногорода, не превышает 50%
* иностранная рабочая сила <25% общей численности работников

**Налоговые льготы резидентам ТОР**

* **Налог на прибыль организаций (в региональный бюджет)3:**

**3%** первые 5 лет с момента получения первой прибыли

**11%** следующие 5 лет

* **Налог на имущество****[[8]](#footnote-8)**

**0%** на 10 лет с момента включения в реестр резидентов ТОР

* **Налог на землю[[9]](#footnote-9)**

**0% на 10 лет**

**Как получить статус резидента ТОР**

* 1. **Льготы участникам СПИК**

**СПИК – специальный инвестиционный контракт**

- это инструмент промышленной политики, направленный на стимулирование инвестиций в промышленное производство в России. Инвестор заключает соглашение с государством, в котором фиксируются обязательства инвестора реализовать инвестиционный проект, а также обязательства государства обеспечить стабильность условий ведения бизнеса и предоставить меры господдержки.

**Механизм представлен в двух вариантах:**

**Механизм СПИК 1.0** применяется для инвестиционных проектов по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции.

**Механизм СПИК 2.0** применяется для инвестиционных проектов по внедрению или разработке и внедрению современной технологии из утвержденного перечня в целях освоения серийного производства промышленной продукции на основе этой технологии.

**Налоговые льготы участникам СПИК**

* **Налог на прибыль организаций (региональная часть)3**

**0%** на срок действия соглашения, но не позднее срока, когда объем недополученных доходов бюджетной системы превысит 50% капитальных вложений по СПИК.

* **Налог на прибыль (федеральная часть, в случае заключения СПИК РФ)[[10]](#footnote-10)**

**0%** на срок действия льготной ставки в региональный бюджет но не позднее срока, когда объем недополученных доходов бюджетной системы превысит 50% капитальных вложений по СПИК.

* **Налог на имущество организаций8**

**0%** на срок действия СПИК

**Как заключить СПИК 1.0:**

**Как заключить СПИК 2.0:**

* 1. **Земельный участок в аренду без торгов[[11]](#footnote-11)**

предоставляется если инвестиционный проект признается **масштабным либо является социокультурным**.

**Критерии масштабного инвестиционного проекта:**

* **Соответствует приоритетам и целям** одного из документов: [стратегии социально-экономического развития Ивановской области до 2030 г.](https://derit.ivanovoobl.ru/upload/medialibrary/bfb/PP-220-27042021-red-14062022.pdf), и/или инвестиционной стратегии Ивановской области и/или муниципальных образований, государственных и муниципальных программ.
* **Объем инвестиций по проекту**, зависит от [численности муниципального образования](https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/BUL_MO_2023.xlsx):

50 млн. руб. – численность муниципального образования до 15 тыс.чел.

150 млн. руб - численность муниципального образования от 15 до 30 тыс.чел.

250 млн. руб. – численность муниципального образования свыше 30 тыс. чел.

500 млн. руб. – для г. Иваново

* Инвестиционный проект предполагает строительство объекта, обеспечивает **прирост ежегодных налоговых отчислений не менее 2 млн. руб**. после выхода на проектную мощность.

**Критерии объектов социо-культурного назначения:**

* **Соответствует приоритетам и целям** одного из документов: [стратегии социально-экономического развития Ивановской области до 2030 г.](https://derit.ivanovoobl.ru/upload/medialibrary/bfb/PP-220-27042021-red-14062022.pdf), инвестиционной стратегии муниципальных образований, государственным программам РФ, Ивановской области, муниципальным программам.
* **Объем инвестиций от 100 млн. руб.**
* **Сфера реализации** - здравоохранение, образование, физическая культура и спорт, культура, социальное обслуживание.

**Как получить статус**

* 1. [**Соглашение о защите и поощрении капитальных вложений (СЗПК)**](https://invest.economy.gov.ru/soglashenie-o-zashchite-i-pooshchrenii-kapitalovlozhenij)

гарантирует **неизменность условий реализации инвестпроектов**, возмещение затрат на строительство инфраструктуры, а также уплату процентов по кредитам и займам. Заключить соглашение **на федеральном уровне** можно по инвестпроектам **от 750 млн рублей**, на **региональном — от 200 млн рублей** по широкому перечню отраслей. В первом случае стабилизационная оговорка распространяется как на федеральное, так и региональное законодательство, во втором — только на региональное.

**Стабилизационная оговорка** - гарантирует неизменность налогового законодательства, таможенного регулирования, условий землепользования, градостроительной деятельности и др.

**Меры поддержки в рамках СЗПК[[12]](#footnote-12):**

Возмещение затрат (в объеме налоговых отчислений) либо налоговый вычет (если стороной СЗПК является РФ):

* **до 50% на обеспечивающую инфраструктуру** (в течение 5 лет)
* **до 100% на сопутствующую инфраструктуру** (в течение 10 лет)

*на объекты транспортной̆, коммунальной̆, энергетической̆, социальной̆, цифровой̆ инфраструктуры и проценты по кредитам*

* уплату процентов по кредитам и займам
* уплату купонного дохода по облигационным займам
* демонтаж жилых объектов военных городков

* 1. [**Промышленные кластеры**](https://gisp.gov.ru/nmp/measure/8148714)

**Требования к промышленным кластерам:**

* наличие специализированной организации промышленного кластера;
* территория одного или нескольких субъектов РФ;
* не менее 5 промышленных предприятий;
* не менее 1 предприятия, производящего конкретную продукцию;
* не менее 3 проектов по производству импортозамещающей продукции;
* каждый участник промышленного кластера имеет не менее 1 договора о реализации проекта по производству импортозамещающей промышленной продукции промышленного кластера и (или) договора о поставке промышленной продукции промышленного кластера и (или) договора о выполнении работ и (или) услуг производственного характера и (или) является стороной или привлеченным лицом специального инвестиционного контракта.
* Создание и развитие кластера осуществляются с учетом стратегии пространственного развития РФ и схем территориального планирования.

**Меры поддержки участников промышленных кластеров**

* 1. Льготные кредиты:
* 30 % от ключевой ставки ЦБ РФ +3%\*
* период инвестиционной фазы +2 года
* 2-100 млрд.руб.
  1. Сниженные страховые взносы – 7,6%:
* для участников, реализующих проекты в соответствии со СПИК 1.0;
* на срок до 7 лет;
* льгота в пределах понесенных затрат на проект.
  1. Субсидия на приобретение стартовых партий продукции:
* не более 50% стоимости стартовой партии;
* не более 150 млн.руб.
  1. Упрощение администрирования:
* Налоговый мониторинг.

**2.Региональные программы финансирования и гарантий**

## **2.1.** [**Ивановский фонд поддержки предпринимательства**](http://www.igfpmp.ru/?ysclid=m73323u8r7637191277)

[**Льготные микрозаймы для субъектов МСП**](http://www.igfpmp.ru/micro-loan/micro-loan-company)**:**

**Пополнение оборотных средств, инвестиционные цели, рефинансирование кредитов, лизинга, развитие предпринимательской деятельности, льготные микрозаймы для самозанятых**

**Условия:**

**До 3,0 млн. руб.** по одному договору

**До 5,0 млн. руб.** на заемщика

**До 7,5 млн. руб.** на группу компаний

**До 3 лет**

**Не выше** 13 % годовых

## **2.2.** [**АНО «Центр гарантийной поддержки Ивановской области»**](https://rgo37.ru/)**.**

**Цель -** предоставление поручительства субъектам МСП по обязательствам должников в размере не более 70%

**Основные требования к заявителю:**

* Бизнес на территории области
* Нет задолженности по налогам
* Банк готов предоставить кредит/гарантию

**Максимальный объем поручительства** на срок кредитования–

**до 25 000 тыс. руб. по одному договору,**

**до 35 000 тыс.руб. на заемщика, до 45 000 тыс. руб. на группу компаний.**

**Стоимость – от 0,25% до 1% годовых от суммы поручительства** *.*

## **2.3.** [**Региональный фонд развития промышленности (РФРП)**](https://frp37.ru/)

**Цель – приобретение производственного оборудования и сопутствующие расходы**

[**Региональные займы**](https://frp37.ru/regionalnye-zaymy/)**:**

**Сумма займа** - от 5 до 50 млн. руб.,общий бюджет проекта ≥ 6,25 млн.руб.

**Софинансирование** со стороны заявителя/ инвесторов/банка от 20% до 50%.

**Процентная ставка** – от 1% до 9% годовых

**[Совместные займы](https://frp37.ru/zaymy-proekty-razvitiya/)**

**Сумма займа** - от 20 до 200 млн. руб., общий бюджет проекта - от 25 млн. руб.

**Софинансирование** со стороны заявителя/ инвесторов/банка ≥ 20%, в том числе собственные средства инвестора ≥ 15%.

**Процентная ставка** – базовая – **5% годовых**, при предоставлении банковской гарантии – **3% годовых**

**Контакты**

**«Горячая линия» для инвесторов**

Телефон: 8 (800) 234-23-06

**АНО «Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область»**

153000, г. Иваново, Шереметевский проспект, д. 85г, 3й этаж

Режим работы:

Понедельник — Пятница: 9:00-18:00

Суббота, Воскресенье: выходной

Телефон: 8 (800) 234-23-06

E-mail: [info@aaiir.ru](mailto:info@aaiir.ru)

**Департамент экономического развития и торговли Ивановской области**

153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 2/1, каб. 330

Режим работы:

Понедельник — четверг: 9:00-18:00

Пятница: 9:00-16:45

Перерыв: 13:00-13:45

Выходной: суббота, воскресенье

Приемная ДЭРиТ Ивановской области

Телефон: +7 (4932) 32-73-48

Факс: +7 (4932) 30-89-66

E-mail: [derit@ivanovoobl.ru](https://invest-ivanovo.ru/contacts/)

Сайт: [derit@ivanovoobl.ru](https://invest-ivanovo.ru/contacts/)

**Некоммерческая микрокредитная компания «Ивановский фонд поддержки предпринимательства»**

153037, г. Иваново, Шереметевский пр., д. 85Г, пом. 1014

Телефон: (4932) 30-01-21, эл. почта: [mail@igfpmp.ru](mailto:mail@igfpmp.ru)

**Региональный фонд развития промышленности Ивановской области**153000, г. Иваново, Шереметевский проспект, дом 85г  
Телефон: +7(4932) 92-93-20 эл. почта: [info@frp37.ru](mailto:info@frp37.ru)

1. ФЗ №116 от 22.07.2005 «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-1)
2. Определены ПП РФ №156 от 14.02.2024 г. «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны, правил создания особой экономической зоны и изменения площади особой экономической зоны и требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами особых экономических зон» [↑](#footnote-ref-2)
3. Закон Ивановской области 39-ОЗ от 12.05.2015 «О налоговых ставка налога на прибыль организаций, подлежащих зачислению в областной бюджет» [↑](#footnote-ref-3)
4. НК РФ [п. 1.2 ст. 284](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=24169&field=134&date=13.01.2025) [↑](#footnote-ref-4)
5. НК РФ, ст. 381, п.17 [↑](#footnote-ref-5)
6. НК РФ, ст. 395, п.1, пп.9 [↑](#footnote-ref-6)
7. Закон Ивановской области № N 88-ОЗ от 28.11.2002 "О транспортном налоге" [↑](#footnote-ref-7)
8. Закон Ивановской области №109-ОЗ от 24.11.2023 г. "О налоге на имущество организаций" [↑](#footnote-ref-8)
9. Решение Совета Южского городского поселения «Об установлении земельного налога на территории Южского городского поселения» №65 от 22.11.2028 г.; Решение Совета Наволокского городского поселения №51 от 18.10.2018 г. [↑](#footnote-ref-9)
10. НК РФ 2 ЧАСТЬ, ст.284, п. 1.14 [↑](#footnote-ref-10)
11. Закон Ивановской области №20-ОЗ от 06.05.2016 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные Инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка,

    государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов [↑](#footnote-ref-11)
12. ст. 15 ФЗ 69 от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в РФ» [↑](#footnote-ref-12)