**Инвестиционный раздел из Стратегии социально-экономического развития Ивановской области до 2030 года.**

В Стратегии зафиксированы приоритетные векторы развития Ивановской области, которые взаимоувязаны с привлечением инвестиций, развитием малого и среднего предпринимательства, самозанятостью граждан, развитием сельского хозяйства региона, здравоохранения и туризма.

Ключевыми инвестиционными направлениями Ивановской области являются:

1. Легкая промышленность, в том числе высокий инвестиционный потенциал: строительный текстиль; льняная отрасль; производство спортивной одежды (многослойной) и функциональной ткани, вторичного полиэфирного волокна, медицинского текстиля и ЭКО-текстиля; использование терморегулирующих тканей (из конопли и крапивы) и переработка текстильного сырья; производство текстиля для автопрома на рынке технических тканей и транспортного текстиля.

2. Машиностроительный комплекс, в том числе высокий инвестиционный потенциал: производство современных вибро- и шумопоглощающих материалов; производство оборудования для нейрофизиологии, функциональной диагностики, терапии, аудиологии и реабилитации; производство компьютерной техники с соблюдением лучших мировых практик и стандартов ИТ-производства.

3. Химическое производство: в том числе высокий инвестиционный потенциал производства продукции на основе поверхностно-активных веществ (далее - ПАВ).

4. Производство электротехнического оборудования и развитие технологий "умной" электроэнергетики: производство низковольтного и высоковольтного коммутационного оборудования, электроприводов, зарядных устройств для электротранспорта, автомобильной проводки, осветительного оборудования, измерительных трансформаторов, систем накопления и др.; производство антифрикционных вкладышей, магнитопроводов, комплектующих для электродвигателей, электрических контактов и др.

**6.12. Привлечение инвестиций в экономику Ивановской области и инвестиционная структура**

Инвестиционная политика сегодня является одним из ключевых направлений социально-экономического развития региона. Повышение инвестиционной привлекательности территории создает основу для реализации масштабных проектов, что, в свою очередь, способствует созданию новых рабочих мест, обеспечивает устойчивый экономический рост, а также рост доходов региональных и местных бюджетов.

**Интегральный (SWOT) анализ развития инвестиционной привлекательности Ивановской области**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Сильные стороны | Слабые стороны |
| 1. Близость к Москве и другим крупным городам.  2. Уникальные для России компетенции в легкой промышленности.  3. Сильные образовательные организации высшего образования, ориентированные на потребности предприятий и региона.  4. Высокий уровень квалификации кадров.  5. Ориентированное на результат правительство региона.  6. Базовая инфраструктура для развития промышленного производства.  7. Историческое и культурное наследие региона.  8. Наличие Западного и строительство Восточного обхода города Иванова.  9. Наличие свободных инвестиционных площадок типа Greenfield и Brownfield.  10. Развитая многоотраслевая экономика региона | 1. Несбалансированный рынок труда.  2. Недостаточная известность, недооцененность региона.  3. Слабая активность в привлечении инвестиций в течение длительного предыдущего периода.  4. Проблемы с новой энергетической и коммунальной инфраструктурой |
| Возможности | Угрозы |
| 1. Формирование конкурентного предложения для целевых инвесторов.  2. Активное продвижение региона как "Terra Nova рядом с Москвой".  3. Использование новой волны импортозамещения.  4. Использование транспортно-географического положения.  5. Сфокусированная работа с крупнейшими федеральными компаниями.  6. Достраивание региональных производственных цепочек | 1. Потеря традиционных компетенций.  2. Продленное влияние кризисных тенденций.  3. Ослабление конкурентных позиций по отношению к соседним регионам.  4. Проблемы с поставками сырья и комплектующих из-за рубежа в случае долгосрочного ограничения международной торговли |

Стратегическими целями привлечения инвестиций являются:

1. Обеспечение притока инвестиций в приоритетные сектора экономики Ивановской области.

2. Формирование конкурентных преимуществ в межрегиональной конкуренции за привлечение инвестиционных ресурсов.

3. Повышение инвестиционной привлекательности и создание условий для улучшения делового климата на территории Ивановской области.

4. Создание новых высокотехнологичных рабочих мест, повышение квалификации персонала.

5. Технологическая модернизация производств Ивановской области.

Реализация целей по привлечению инвестиций Ивановской области предусматривает решение следующих задач:

1. Содействие в подготовке новых площадок для привлечения инвестиций на территорию Ивановской области.

2. Обеспечение ускоренного роста инвестиций в наукоемкие отрасли экономики.

3. Поддержка малого и среднего предпринимательства, в том числе малых инновационных компаний.

4. Содействие развитию инвестиционной инфраструктуры (индустриальных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов и др.).

5. Обеспечение равного доступа субъектов предпринимательской деятельности к получению государственной поддержки в соответствии с условиями ее предоставления.

6. Повышение конкурентоспособности действующих предприятий.

7. Формирование и реализация эффективной маркетинговой и информационной политики. Интеграция в глобальный инвестиционный рынок. Создание условий для привлечения иностранных инвестиций. Формирование и продвижение имиджа (бренда) Ивановской области как открытого региона, благоприятного для инвестиционной деятельности.

8. Содействие развитию кадрового обеспечения инвестиционного процесса.

9. Развитие механизмов государственно-частного партнерства в инвестиционных процессах Ивановской области.

10. Совершенствование процедур в сфере строительства и подключения к электросетям и коммуникациям.

11. Вхождение Ивановской области в ТОП-10 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

Перспективными направлениями привлечения инвестиций в Ивановскую область являются 4 основных инвестиционных портфеля с разными типами инвесторов и производств:

1) легкая промышленность (строительный текстиль; средства гигиены; контрактное швейное производство; outdoor-одежда и функциональная ткань; вторичное полиэфирное волокно; смесовая пряжа; льняное производство (выращивание, пряжа, ткани); медицинский текстиль; экотекстиль);

2) электротехническое оборудование (низковольтное коммутационное оборудование; электроприводы; зарядные устройства для электротранспорта, автомобильная проводка; осветительное оборудование; высоковольтное коммутационное оборудование; измерительные трансформаторы; системы накопления; АСКУЭ и АСУТП);

3) химические продукты (связующие вещества, синтетические смолы, жидкое стекло; продукция на основе ПАВов; клеи на водной и органической основе; краски, лаки (включая эмали и политуры); инициаторы реакций, катализаторы; продукты переработки целлюлозы);

4) промышленные машины и оборудование (мини-экскаваторы; части подъемников, кранов, погрузчиков, бульдозеров; части для тракторов и моторно-транспортных средств; трактора; насосное оборудование; фасовочно-упаковочные автоматы; металлообрабатывающие станки (фрезерные, портально-фрезерные, горизонтально-расточные).

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области и одобренных на комиссии по инвестиционным проектам, размещен на "Инвестиционном портале Ивановской области" (http://www.invest-ivanovo.ru). Порядок ведения реестра инвестиционных проектов Ивановской области установлен [постановлением Правительства Ивановской области от 07.12.2010 N 445-п](https://docs.cntd.ru/document/906408296#64U0IK).

Кроме того, в Ивановской области в 2021 году реализуются 37 концессионных соглашений в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, культуры.

6.12.1. Институты и механизмы поддержки инвестиционной деятельности.

Приоритетное внимание Правительства Ивановской области уделяется созданию эффективной системы поддержки малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в регионе. Основными формами поддержки инвестиционной активности в регионе являются:

содействие в подключении к инженерным сетям;

устранение административных барьеров;

налоговое стимулирование инвестиционной деятельности;

предоставление льготных займов.

В целях реализации данных форм в регионе действуют следующие институты поддержки: автономная некоммерческая организация "Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область", Центр "Мой бизнес", некоммерческая организация "Региональный Фонд развития промышленности Ивановской области".

Автономная некоммерческая организация "Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область" с января 2018 года осуществляет деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности региона, в частности осуществляет комплексное сопровождение инвестиционных проектов, в том числе в части консультирования и оказания содействия субъектам инвестиционной деятельности в разрешении вопросов, связанных с подключением к инженерным сетям, а также содействия в привлечении финансирования инвестиционных и крупных программных проектов и мероприятий, значимых для Ивановской области.

Сегодня при участии АНО "Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область" продолжается работа по созданию и развитию на территории муниципальных образований региона промышленных площадок, которые позволят обеспечить инвесторов инфраструктурой, необходимой для реализации инвестиционных проектов.

В марте 2019 года в регионе создана некоммерческая организация "Региональный Фонд развития промышленности Ивановской области", которая обеспечивает возможность предоставления предприятиям Ивановской области льготных займов от 20 до 100 млн рублей под 1% и 5% годовых на реализацию промышленных проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, техническое перевооружение и создание конкурентоспособных производств на базе наилучших доступных технологий при содействии Федерального государственного автономного учреждения "Российский фонд технологического развития" (далее - Фонд развития промышленности).

В настоящее время на территории Ивановской области ведется активная работа по развитию государственно-частного партнерства, создаются условия для развития сотрудничества бизнеса и власти.

30.07.2021 заключено первое в опыте региона соглашение о государственно-частном партнерстве "Создание, обеспечение функционирования и техническое сопровождение Цифровой образовательной платформы Ивановской области" в рамках [Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/420287401#7D20K3).

В Ивановской области созданы благоприятные условия для реализации проектов государственно-частного партнерства, отработаны механизмы взаимодействия органов власти и бизнес-сообщества.

В целях привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Ивановской области на территории региона предусмотрено снижение для инвесторов налога на прибыль организаций на сумму инвестиционных расходов (инвестиционный налоговый вычет) в соответствии со [статьей 286.1 Налогового кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901765862#F8E0SJ). Инвестиционный налоговый вычет установлен в размере 90% от вложенных инвестиций (10% в части налога в федеральный бюджет). Размер налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета составляет 5%.

Несмотря на уже реализованный Правительством Ивановской области комплекс мер поддержки, в регионе остается ряд факторов, сдерживающих инициирование реализации большего числа новых крупных инвестиционных проектов.

Одним из таких факторов являются высокие тарифы на энергоносители в Ивановской области. Сегодня основной поток дешевой импортной продукции в Российскую Федерацию приходится на азиатские страны, где в большинстве своем более низкие тарифы и соответственно более низкое потребление электроэнергии из-за климатических условий.

Кроме того, некоторые предприятия Ивановской области владеют объектами (котельные, насосные станции, объекты водоснабжения, водоотведения и т.п.), посредством которых оказывают соответствующие услуги, которые, в свою очередь, не являются их основными видами деятельности. В отношении такого рода услуг применяются тарифы, при установлении которых в ряде случаев используется метод аналогов, когда при расчете тарифа принимаются не необходимые субъекту для соответствующей деятельности затраты, а удельный показатель затрат на единицу протяженности сетей, определенный исходя из затрат гарантирующих поставщиков, осуществляющих деятельность в тех же муниципальных образованиях, и которые в основном несут затраты на содержание сетей, а не указанных объектов с большим энергопотреблением. В результате возмещение экономически обоснованных затрат субъекта регулирования не обеспечивается, предприятия лишаются возможности возмещать затраты на такую деятельность из соответствующей выручки.

Таким образом, сегодня для стимулирования инвестиционной деятельности в регионе необходима реализация комплекса мер, направленных на снижение тарифов на энергоносители, а именно:

1) разработка схемы льготного кредитования, организация соответствующего фонда поддержки для объектов малой генерации;

2) реализация мероприятий по снижению перекрестного субсидирования в энергетике.

6.12.2. Инвестиционная структура Ивановской области.

6.12.2.1. Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Иваново".

ОЭЗ ППТ "Иваново" - вид особой экономической зоны, созданная для развития новых обрабатывающих производств и оказания логистических услуг.

Особая экономическая зона в Ивановской области образована в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2021 N 1615 "О создании на территориях муниципальных образований "городской округ Иваново" и "Родниковский муниципальный район" Ивановской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа"](https://docs.cntd.ru/document/608775672#64S0IJ) на территории двух муниципальных образований Ивановской области (общей площадью - 152,89 га):

в городском округе Иваново: размещена 1 площадка общей площадью 53,19 га (5 земельных участков);

в границах муниципального образования "Родниковское городское поселение Родниковского района Ивановской области": размещены 3 площадки общей площадью 99,7 га (41 участок).

Целью создания ОЭЗ ППТ "Иваново" является развитие новых современных тенденций в отечественной легкой промышленности, которые станут драйвером развития отрасли и усилят конкурентоспособность предприятий легкой промышленности.

Основными задачами создания ОЭЗ ППТ "Иваново" являются:

создание нового отраслевого сегмента: производство экологического текстиля, используемого в производстве мебели (экоткани) и в производстве домашнего текстиля с применением органического окрашивания (в производстве используются натуральные красители) и постельного белья, в том числе из переработанного сырья;

обеспечение экономической (сырьевой) безопасности текстильной отрасли путем создания фабрик по производству пряжи и тканей со специальными свойствами для спецодежды и униформы, а также локализация турецких производств по производству пряжи и трикотажного полотна с последующей организацией швейного производства;

создание логистического комплекса и промышленного парка для локализации швейных компаний, ориентированных на продажи через маркетплейсы; создание логистического терминала для отгрузки продукции швейными компаниями; импортозамещение отшива ведущих иностранных брендов через привлечение иностранных производителей к локализации в России.

Реализация инвестиционных проектов якорными резидентами ОЭЗ ППТ "Иваново" к 2030 году позволит привлечь в Ивановскую область более 8,31 млрд рублей инвестиций и организовать дополнительные рабочие места для ряда категорий трудовых ресурсов Ивановской области. Общее количество создаваемых рабочих мест первой очереди развития ОЭЗ ППТ "Иваново" составит более 3,2 тыс. человек. В результате будет увеличен уровень занятости населения и, соответственно, повысится уровень жизни населения.

Совокупный дополнительный объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации от ОЭЗ ППТ "Иваново" должен достичь 6,2 млрд рублей к 2030 году (за вычетом объема налога на добавленную стоимость, планируемого к возмещению резидентами ОЭЗ ППТ "Иваново" и управляющей компанией).

Учитывая экономико-географическое положение и предусмотренный законодательством об ОЭЗ ППТ "Иваново" особый режим осуществления предпринимательской деятельности, создаваемая инфраструктура ОЭЗ ППТ "Иваново" будет востребована потенциальными резидентами при реализации средних и крупных инвестиционных проектов в легкой промышленности.

В целях перспективного развития площадки ОЭЗ ППТ "Иваново", необходимо обеспечить расширение ее территории путем включения в границы данной площадки земельных участков в районе западного обхода города Иваново, в том числе за счет рекультивации территорий, ранее относящихся к полигонам ТКО (необходимо включение региона в национальный проект "Экология").

6.12.2.2. Территории опережающего развития (ТОР).

(в ред. [Постановления Правительства Ивановской области от 09.09.2024 N 396-п](https://docs.cntd.ru/document/407412370#64U0IK))

В целях формирования условий, благоприятных для привлечения инвесторов и развития социально-экономической сферы, двум моногородам - Наволоки и Южа Ивановской области, в соответствии с [постановлениями Правительства Российской Федерации от 17.02.2018 N 171 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Наволоки"](https://docs.cntd.ru/document/556641613#64U0IK) и [от 14.12.2018 N 1522 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Южа"](https://docs.cntd.ru/document/551939527#64U0IK), присвоен статус территорий опережающего социально-экономического развития. В соответствии с [Федеральным законом от 14.07.2022 N 271-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/351175892#64U0IK) признана равнозначность понятий "территория опережающего социально-экономического развития" и "территория опережающего развития.

(в ред. [Постановления Правительства Ивановской области от 09.09.2024 N 396-п](https://docs.cntd.ru/document/407412370#64U0IK))

ТОР - это территория с особым правовым режимом ведения деятельности, предлагающая ряд налоговых льгот и административных преференций для инвесторов.

(в ред. [Постановления Правительства Ивановской области от 09.09.2024 N 396-п](https://docs.cntd.ru/document/407412370#64U0IK))

Цель создания ТОР - формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

(в ред. [Постановления Правительства Ивановской области от 09.09.2024 N 396-п](https://docs.cntd.ru/document/407412370#64U0IK))

6.12.2.3. Индустриальные парки.

Проектами-драйверами промышленного развития региона являются индустриальные парки. Их цель - обеспечить предприятия-резиденты инфраструктурой, необходимой для запуска новых и расширения действующих производств.

На территории Ивановской области в настоящее время успешно осуществляют свою деятельность 4 индустриальных парка общей площадью 306,6 га, расположенные по одному в Родниках и Кинешме, а также 2 - в городе Иваново, в распоряжении которых имеются все необходимые коммуникации для бесперебойного осуществления деятельности.

Индустриальный парк "Иваново-Вознесенск".

Частный индустриальный парк "Иваново-Вознесенск" создан на базе Ивановского меланжевого комбината. Основное направление развития парка - легкая промышленность. Индустриальный парк расположен на земельном участке площадью 80 га, имеет развитую инфраструктуру, необходимую для быстрого запуска производства и позволяющую свести к минимуму издержки на поддержание его деятельности.

Индустриальный парк "Меланж".

Частный индустриальный парк "Меланж" обеспечивает полный спектр предоставления коммунальных и эксплуатационных услуг. Территория парка оснащена инженерными сетями, включая внутренние сети электроснабжения (свои трансформаторные подстанции), водоснабжения, хозяйственно-бытового водоотведения. При этом точки подключения ко всем инженерным сетям располагаются на границах участков потенциальных резидентов. Индустриальный парк расположен на земельном участке площадью 36,2 га.

Индустриальный парк "Родники".

Государственно-частный индустриальный парк "Родники" создан на базе крупного текстильного предприятия "Родники-Текстиль". Данное предприятие является "якорным резидентом" парка, в связи с чем развитие текстильного производства и сопутствующих ему производств рассматривается в качестве основного направления развития.

Индустриальный парк "Родники" занимает выгодное территориальное положение. Вблизи проходят основные транспортные магистрали - автомобильная трасса федерального значения М7, в 40 км находится аэропорт. Все это обеспечивает транспортную доступность и выгодную логистику для резидентов. Общая площадь парка составляет 90,4 га.

Основным преимуществом парка является собственная ТЭЦ, которая обеспечивает низкую стоимость электричества и теплоэнергии для резидентов.

Многопрофильный индустриальный парк (далее - МИП) "Кинешма".

Частный МИП "Кинешма" реализуется на производственных площадях крупного промышленного завода "Автоагрегат". Основные направления развития парка - машиностроение, металлообработка, производство перфорационных систем для нефтяной промышленности. Общая площадь территории парка составляет 100 га.

Одним из достоинств парка является готовая развитая инфраструктура, необходимая для быстрого запуска производства, позволяющая свести к минимуму финансовые и временные издержки на ведение хозяйственной деятельности для резидентов.