



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по инвестиционным проектам, реализуемым  
на территории Ивановской области

---

**Иваново**

от «09» октября 2024 г.  
№ 10

**Председательствующий:**

Губернатор Ивановской области - С.С. Воскресенский

**Присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии, заместитель  
Председателя Правительства Ивановской области - Ю.В. Васильева

Заместитель Председателя Правительства  
Ивановской области – директор Департамента  
финансов Ивановской области - Л.В. Яковлева

Ответственный секретарь комиссии, член  
Правительства Ивановской области – директор  
Департамента экономического развития и  
торговли Ивановской области - Д.К. Тугушев

Член Правительства Ивановской области –  
директор Департамента строительства и  
архитектуры Ивановской области - Е.А. Плетников

Генеральный директор Союза промышленников и  
предпринимателей Ивановской области - П.А. Коньков

Председатель Ивановского регионального  
отделения Общероссийской общественной  
организации «Деловая Россия» - Д.С. Лукьянченко

Генеральный директор АНО «Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область» - Ю.Е. Туманова

Руководители кредитных организаций

- А.В. Зорин, О.Ю. Калашников,  
А.Ю. Смирнов, Д.В. Столбиков

Приглашенные:

Глава городского округа Шуя

- Н.В. Корягина

Директор ООО «КМ-ТЕХНО»

- Л.А. Филина

Об оказании государственной поддержки инвестиционному проекту  
ООО «КМ-ТЕХНО» «Развитие индустриальной площадки «КМ-Парк»  
в г. Шуя Ивановской области»  
(Л.А. Филина)

---

Решили:

1. Принять к сведению доклад Л.А. Филиной об инвестиционном проекте ООО «КМ-ТЕХНО» «Развитие индустриальной площадки «КМ-Парк» в г. Шуя Ивановской области» (далее – инвестиционный проект) с учетом его основных параметров:

- реализация инвестиционного проекта будет осуществляться на земельном участке с кадастровым номером 37:28:000000:2344;
- общая площадь земельного участка – 38581 кв. м;
- общая стоимость проекта – 387,1 млн. руб.;
- срок окупаемости – 52 мес.;
- сохранение/создание рабочих мест – 1/201;
- объем налоговых поступлений за период реализации проекта (01.08.2024 – 31.12.2033) в бюджеты всех уровней – 1 491,673 млн. руб., в том числе в областной бюджет – 443,786 млн. руб.

2. Признать инвестиционный проект соответствующим критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной

собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (далее – Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03).

Проголосовали:

За – 13 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 0 чел.

3. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области подготовить проект распоряжения Губернатора Ивановской области о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03, для целей предоставления земельного участка с кадастровым номером 37:28:000000:2344, находящегося в муниципальной собственности, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

Ответственный: Д.К. Тугушев.

Срок: 09.11.2024.

4. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области заключить инвестиционное соглашение с ООО «КМ-ТЕХНО» об оказании государственной поддержки в формах организационного содействия и предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03.

Ответственный: Д.К. Тугушев.

Срок: 09.11.2024.

Председатель комиссии,  
Губернатор Ивановской области

С.С. Воскресенский

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Ивановской области.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00EE5145F262FB66D9C58849DFF736EAB5  
Кому выдан: Воскресенский Станислав Сергеевич  
Действителен: с 20.09.2023 до 13.12.2024

Н.А. Аникина  
8 (4932) 41-39-18, anikina\_na@ivreg.ru