



«Утверждаю»  
Начальник Департамента  
экономического развития и торговли  
Ивановской области  
С.В. Давлетова

Программа деятельности  
Государственного унитарного предприятия  
Ивановской области  
«Инвестиционное агентство  
Ивановской области»  
на 2013 год.

Сведения о предприятии	
1. Полное официальное наименование предприятия.	Государственное унитарное предприятие Ивановской области «Инвестиционное агентство Ивановской области»
2. Свидетельство о внесении в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Ивановской области.	Свидетельство
Реестровый номер	003700453
Дата присвоения реестрового номера	27 декабря 2006
3. Юридический адрес	г. Иваново, ул. Крутицкая, 35
4. Почтовый адрес	г. Иваново, ул. Крутицкая, 35
5. Отрасль	Строительство
6. Основной вид деятельности	Услуги
7. Размер уставного капитала	100 000 рублей
8. Балансовая стоимость недвижимого имущества, переданного в хозяйственное ведение предприятия.	100 000 рублей
9. Тел:	90-00-01, 90-00-02
10. Адрес электронной почты	
Сведения о руководителе предприятия	
11. ФИО руководителя предприятия и занимаемая им должность.	Генеральный директор Кудров Дмитрий Александрович
12. Сведения о контракте, заключенном с руководителем предприятия.	Трудовой договор
дата контракта	27.01.2011
номер контракта	02/2011
наименование органа исполнительной власти, заключившего контракт	Департамент управления имуществом Ивановской области
13. Срок действия трудового договора, заключенного с руководителем предприятия.	5 лет
начало	18.01.2011
окончание	17.01.2016
14. Тел:	90-00-01, 90-00-02

**ГУП «Инвестиционное агентство Ивановской области оказывает следующие услуги:**

1. Подбор участков для строительства;
2. Оформление земельных участков для начала строительства;
3. Подготовку документов для изменения категории земель;
4. Функции заказчика-застройщика;
5. Подготовку документов на межевание, землеустроительные работы;
6. Представление интересов в исполнительных органах власти;
7. Организация переговоров на всех уровнях.

**Раздел 1. Краткая характеристика хода реализации программы деятельности предприятия в 2011 году.**

**1.1. Основные показатели работы предприятия, достигнутые предприятием в 2011 году.**

№ п.п.	Наименование показателя	Планируемые показатели на 2011 год	Фактически достигнутые показатели в 2011г
1.	Выручка	600 тыс. руб.	740 тыс. руб.
2.	Рентабельность	3,00%	3,50%
3.	Рентабельность собственного капитала, общая	-	-
	в т.ч. - предприятия	-	-
	в т. ч. от сдачи площадей в аренду	-	-
4.	Норматив использования чистой прибыли:		
	- вознаграждение работников предприятия.		
	- обновление основных средств		
	- пополнение оборотных средств.		
5.	Среднесписочная численность	3	6
6.	Чистая прибыль	20 тыс. руб.	26 тыс.руб.
7.	Среднемесячная заработная плата	11,1 тыс. руб.	10 тыс. руб.

**1.2. Основные показатели работы предприятия, достигнутые предприятием в 2012 году.**

№ п.п.	Наименование показателя	Планируемые показатели на 2012 год	Фактически достигнутые показатели в 2012г (с 01.01.2012-30.06.2012)
1.	Выручка	600 тыс. руб.	402 тыс. руб.
2.	Рентабельность	3%	0
3.	Рентабельность собственного капитала, общая	-	-
	в т.ч. - предприятия	-	-
	в т. ч. от сдачи площадей в аренду	-	-
4.	Норматив использования чистой прибыли:		
	- вознаграждение работников предприятия.		
	- обновление основных средств		
	- пополнение оборотных средств.		
5.	Среднесписочная численность	7	7
6.	Чистая прибыль	20 тыс. руб.	-
7.	Среднемесячная заработная плата	11 тыс. руб.	9,3 тыс. руб.

В период с 01.01.2012г. по настоящее время была проведена работа по привлечению инвесторов, заключены соответствующие договоры, услуги которые в процессе выполнения (срок от 1 месяца до 6 месяцев) По завершению оказания услуг будут составлены акты выполненных работ.

За период с 01.01.2012г.-30.06.2012г. расходы Предприятия составили 515 164 руб., в том числе:

- оплата труда –392 400 руб.;
- сумма начисленной амортизации – 3563руб.;
- налог на имущество – 697 руб.;
- отчисления с ФОТ–118 504 руб.;

Внереализационных расходы составили 5 880 руб. в том числе:

- услуги банка – 5880 руб.

1.3. Основные показатели работы предприятия, достигнутые за 2012 г.

(тыс. рублей)

№ п. п	Наименование показателя	Планируемый показатель на 2012 г				Фактически достигнутые показатели за 2012 г. (с 01.01.2012-30.06.2012)			
		I кв.	VI мес.	IX мес.	Год	I кв.	VI мес.	IX мес.	Год
1.	Выручка	150	300	450	600	50	402	-	-
2.	Рентабельность	-	-	-	25	-	-	-	-
3.	Рентабельность собственного капитала.	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Норматив использования чистой прибыли %								
	-обновление основных средств и пополнение оборотных %	-	-	-	-	-	-	-	-
	вознаграждение работников предприятия %	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Приобретение объектов основных средств:	-	-	-	-	-	-	-	-
	в т. ч.: - компьютеры, (шт.)	-	-	-	-	-	-	-	-
	- принтеры, (шт.)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-переплетное оборудование, (шт.)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-а/транспорт (шт.)	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 2. Мероприятия по развитию предприятия в 2013 г.

( тыс. руб.)

	Мероприятие	Источник финансирования	Сумма затрат				Ожидаемый эффект			
			За год всего	в том числе				Планируемы й год	Год след. план	2 год след-й план
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.			
1.1. Развитие (обновление) материально-технической базы										
1.1.1	Создание, приобретение имущества	Чистая прибыль	-	-	-	-	-	-	-	
	-//-	амортизация	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. проведение научно-исследовательских работ и информационное обеспечение										
1.2.1	Приобретение программ	себестоимость	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Повышение квалификации кадров										
1.3.1	Повышение квалификации	Себестоимость	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Социальная сфера.										
1.4.1			-	-	-	-	-	-	-	
Итого по разделу, в том числе за счет:			-	-	-	-	-	-	-	
чистой прибыли			-	-	-	-	X	X	X	
амортизации			-	-	-	-	X	X	X	
областного бюджета			-	-	-	-	X	X	X	
займов (кредитов)			-	-	-	-	X	X	X	

Раздел 3. Бюджет предприятия на планируемый 2013 год

(тыс. рублей)

Код	Наименование статьи	Сумма				
		I кв.	II квартал	III квартал	IV квартал	за год
10000	Доходы ГУП «Инвестиционное агентство Ивановской области»	150	150	150	150	600
11000	в т.ч. остатки средств на счетах на начало периода 1.01.2004 г.	-	-	-	-	-
12100	в т.ч. выручка (нетто) от реализации продукции (работ, услуг) (стр. 010, форма №2)	150	150	150	150	600
13000	в т.ч. прочие доходы	-	-	-	-	-
13100	Операционные доходы	-	-	-	-	-
13200	Внереализационных доходы (стр. 120, форма №2)	-	-	-	-	-
13300	Чрезвычайные доходы (стр. 170, форма №2)	-	-	-	-	-
13400	Кредиты и займы.	-	-	-	-	-
13500	Бюджетные ассигнования и иное целевое финансирование	-	-	-	-	-
13501	За счет средств федерального бюджета	-	-	-	-	-
13502	за счет средств областного бюджета	-	-	-	-	-
13503	за счет средств местного бюджета	-	-	-	-	-
20000	Расходы ГУП «Инвестиционное агентство Ивановской области»	145	145	145	145	580
21000	Капитальные расходы	-	-	-	-	-
21100	Расходы на создание либо приобретение имущества	-	-	-	-	-
21200	Расходы на проведение реконструкции и модернизации	-	-	-	-	-
21000	Капитальные расходы, осуществляемые за счет:	-	-	-	-	-
	чистой прибыли	-	-	-	-	-
	амортизации	-	-	-	-	-
	областного бюджета	-	-	-	-	-
	займов (кредитов)	-	-	-	-	-
	прочих источников	-	-	-	-	-
22000	Текущие расходы	-	-	-	-	-
22100	Расходы на производство продукции, работ, услуг.	-	-	-	-	-
22200	Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
22300	Управленческие расходы	-	-	-	-	-
22400	Операционные расходы	-	-	-	-	-
22500	Внереализационных расходы	-	-	-	-	-
22600	Затраты на оплату труда	100	100	100	100	400
22700	Расчет с бюджетом всех уровней	30	30	30	30	120
22701	Отчисления от чистой прибыли в областной бюджет	1	1	1	1	4
22750	Прочие расходы	15	15	15	15	60
22800	Выплаты по кредитам и займам	-	-	-	-	-
30000	Профицит (дефицит) бюджета	5	5	5	5	20
31000	Остатки средств на счетах на конец периода.	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Показатели деятельности предприятия на планируемый 2013 год**  
Показатели экономической эффективности деятельности ГУП «Инвестиционное  
агентство Ивановской области» на 2013 год

		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	год
1.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)	150	150	150	150	600
2.	Чистая прибыль	5	5	5	5	20
2.1.	Часть чистой прибыли, подлежащая перечислению в областной бюджет	1	1	1	1	4
2.2.	Часть чистой прибыли, направляемая на вознаграждение работников предприятия	-	-	-	-	-
2.3.	Часть чистой прибыли, направляемая на обновление основных средств и пополнение оборотных средств предприятия.	-	-	-	-	-
3.	Чистый убыток (планируемый чистый убыток предприятий, дотируемых из бюджетов)	-	-	-	-	-
4.	Чистые активы	-	-	-	-	-
5.	Общая рентабельность, %	3	3	3	3	3
6.	Рентабельность собственного капитала.	-	-	-	-	-

2. Дополнительные показатели деятельности на 2013 год

(тыс. руб.)

		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	год
1.	Объем производства в натуральном выражении по основным видам деятельности	-	-	-	-	-
2.	Среднесписочная численность (человек)	10	10	10	10	10
3.	Среднемесячная заработная плата (тыс. рублей)	15	15	15	15	15
4.	Затраты на социальное обеспечение и здравоохранение (тыс. рублей.)	-	-	-	-	-

3. Прогноз показателей экономической эффективности деятельности  
 ГУП «Инвестиционное агентство Ивановской области»  
 на 2014-2015 годы

(тыс. руб.)

		2014 г.				2015 г.			
		И кв.	Полугодие	IXм	год	И кв.	Полугодие	IXм	год
1.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)	150	380	660	940	160	494	642	1222
2.	Чистая прибыль (убыток)	15	83	165	233	16	124	150	250
3.	Чистые активы	350	350	350	350	450	450	450	450
4.	Общая рентабельность, %	10	22	25	25	10	25	24	21
5.	Рентабельность собственного капитала	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор  
 ГУП «Инвестиционное агентство  
 Ивановской области»  
 Главный бухгалтер



Д.А. Кудров

Е. В. Петерикова

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ  
ГУП «ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ» за 2012г.**

N п/п	Показатели	Критерий показателя	Значение критерия показателя			
			определение значения критерия показателя	план <*>	факт	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Качество результатов деятельности	Количество договоров по сопровождению инвестиционных проектов, заключенных за отчетный период	Количество договоров по сопровождению инвестиционных проектов	5	5	100
		Количество договоров по сопровождению инвестиционных проектов, планируемых к заключению в программе деятельности	Количество договоров по сопровождению инвестиционных проектов	5	-	-
2.	Эффективность работы	Объем инвестиций привлеченных в регион	Объем инвестиций привлеченных в регион, всего, млн. руб.	134,0		
			в том числе:			
			Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство			
			Рыболовство, рыбоводство			
			Добыча полезных ископаемых			
			Обрабатывающие производства			
			из них			
			производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака			
			текстильное и швейное производство			
			производство кожи, изделий из кожи и производство обуви			
			обработка древесины и производство изделий из дерева			
			целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность			
производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов						
химическое производство						



производство резиновых и пластмассовых изделий			
производство прочих неметаллических минеральных продуктов			
металлургическое производство и производство готовых металлических изделий			
производство машин и оборудования			
производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования			
производство транспортных средств и оборудования			
прочие производства			
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды			
Строительство	134		
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования			
Гостиницы и рестораны			
Транспорт и связь			
Финансовая деятельность			
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг			
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение			
Образование			
Здравоохранение и предоставление социальных услуг			

Генеральный директор ГУП  
«Инвестиционное агентство  
Ивановской области»  
Главный бухгалтер



Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг			
Деятельность экстерриториальных организаций			

Д. А. Кудров

Е.В. Петерикова